



δοι και εφαρμογές Πολεοδομικού Σχεδιασμού



Χρήση λογικής σκέψης για την: (α) κατανόηση των θεωρητικών και τεχνικών εννοιών που αξιοποιούνται στο πλαίσιο του πολεοδομικού σχεδιασμού, εξειδικεύοντας τη γνώση που αποκτήθηκε στο πλαίσιο προηγούμενων μαθημάτων (Πολεοδομία και Εισαγωγή στην Πολεοδομία και Οικιστικά Δίκτυα), (β) εμβάθυνση των επιπέδων, των μεθόδων και των εργαλείων σχεδιασμού που χρησιμοποιούνται για την εφαρμογή του και (γ) γνωριμία με τους επιμέρους φορείς που είναι υπεύθυνοι για την ανάθεση, την υλοποίηση, τον έλεγχο του σχεδιασμού καθώς και τις αναλυτικές αρμοδιότητές τους

Χρήση διαισθητικής και δημιουργικής σκέψης για την ανάλυση των χωρικών τάσεων και την άσκηση πολεοδομικής πολιτικής μέσα από την εμπειρική εφαρμογή σε μελέτη περίπτωσης, που περιλαμβάνει τις διαδικασίες της ανάλυσης και της σύνθεσης

Χρήση μεθόδων για την ολοκλήρωση της εμπειρικής μελέτης του προαναφέρθηκε

υπό χρονικές προϋποθέσεις, **χειρωνακτική επιδεξιότητα** στο πλαίσιο της εμπειρικής μελέτης



A. Βασικές έννοιες και ορισμοί του πολεοδομικού σχεδιασμού

Θεωρητικές έννοιες (οικιστικές περιοχές και τύποι πόλεων, μεταξύ κτιρίου και πόλης: Αρχιτεκτονική και Πολεοδομία, μοντέλα πόλεων: αστική διάχυση και υψηλή πυκνότητα, αστικοί συντελεστές)

B. Παραδείγματα Αστικού Σχεδιασμού από την Ιστορία

Αστικοί συντελεστές (αρχαιότητα, μεσαίωνας, αναγέννηση, βιομηχανική πόλη, ουτοπικές προτάσεις αστικού σχεδιασμού, ουτοπικός ιδεαλισμός)

Παραδείγματα από Αγγλία- Γαλλία- Γερμανία

Μοντέρνο κίνημα και η επιρροή του στον αστικό σχεδιασμό

Μεταμοντέρνες προσεγγίσεις

Σύγχρονη πόλη

New urbanism

Γ. Επίπεδα και Κλίμακες Σχεδιασμού

Σχεδιαστική διαδικασία: τύποι και επίπεδα σχεδιασμού

Εργαλεία και πρακτικές ανά επίπεδο σχεδιασμού στην Ελλάδα

Κλίμακες Σχεδιασμού

Κλίμακες Πολεοδομικού Σχεδιασμού

Δ. Εργαλεία πολεοδομικού Σχεδιασμού

Μηχανισμοί για τους Υφιστάμενους οικισμούς

Πολεοδόμηση νέων περιοχών

Πολεοδόμηση με ιδιωτική πρωτοβουλία

Δόμηση εκτός Εγκεκριμένων Σχεδίων



Ε. Διαδικασίες, Φορείς και Αρμοδιότητες στο Σχεδιασμό

Χρονολογική ανάλυση πολεοδομικής νομοθεσίας
 Ρόλοι ΥΠΕΚΑ, ΟΤΑ α' και β' βαθμού, διοικητικές υπηρεσίες, Συμβούλιο της Επικρατείας
 Φορείς στο Χωροταξικό Σχεδιασμό
 Φορείς και Αρμοδιότητες στο Α' και Β' επίπεδο πολεοδομικού σχεδιασμού

Ζ. Μέθοδοι Πολεοδομικού Σχεδιασμού

Διαδικασία πολεοδομικού σχεδιασμού (προγραμματισμός, σχεδιασμός)
 Σχεδιαστικά μοντέλα (ρυμοτομικά σε νέες και σε υφιστάμενες αναπτύξεις)
 Μέθοδοι ρύθμισης του χώρου στο Ελληνικό Περιβάλλον
 (χρήσεις γης, παλαιά και νέα νομοθεσία Ν.4269/2014)
 Αναπτύξεις ΠΟΤΑ, ΠΟΑΔΠ, Επιχειρηματικά Πάρκα,
 Εμπορευματικά Κέντρα, ΕΣΧΑΔΑ, ΕΣΧΑΣΕ, ΤΡΣ κ.α.
 Πολεοδομική Μελέτη και Μελέτη Αναβάθμισης
 Εκτός σχεδίου πόλεως
 Υλοποίηση Πολεοδομικού Σχεδιασμού (Πράξη Εφαρμογής Πολεοδομικής Μελέτης,
 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής, Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής κ.α.)
 Τακτοποιήσεις- Προσκυρώσεις- Αναλογισμός

Η. Πολεοδομικός Σχεδιασμός και Περιβάλλον

Αειφόρος Ανάπτυξη και Δίκαιο Περιβάλλοντος
 Το δίλημμα συμπαγούς- ανοιχτής πόλης
 Πολεοδομικός σχεδιασμός και αστικό πράσινο
 Πολεοδομικός σχεδιασμός και υδάτινο περιβάλλον
 Βιώσιμες αστικές μεταφορές
 Περιβαλλοντικές επιπτώσεις
 ΣΜΠΕ- ΜΠΕ
 Περιβαλλοντική εκτίμηση έργων και δραστηριοτήτων
 Διεθνείς περιπτώσεις αστικού περιβαλλοντικού σχεδιασμού

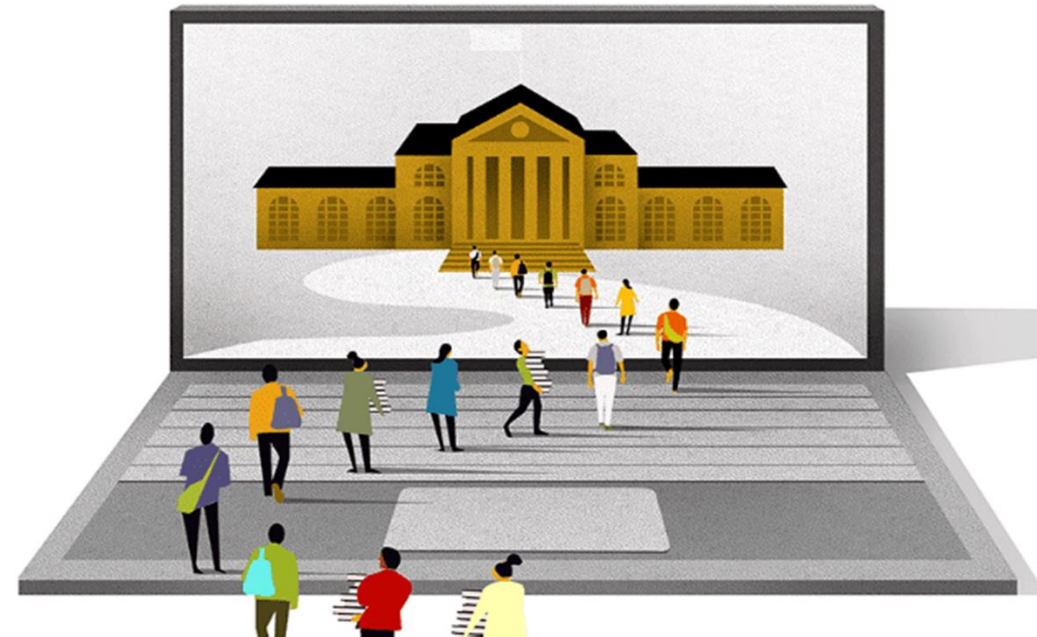


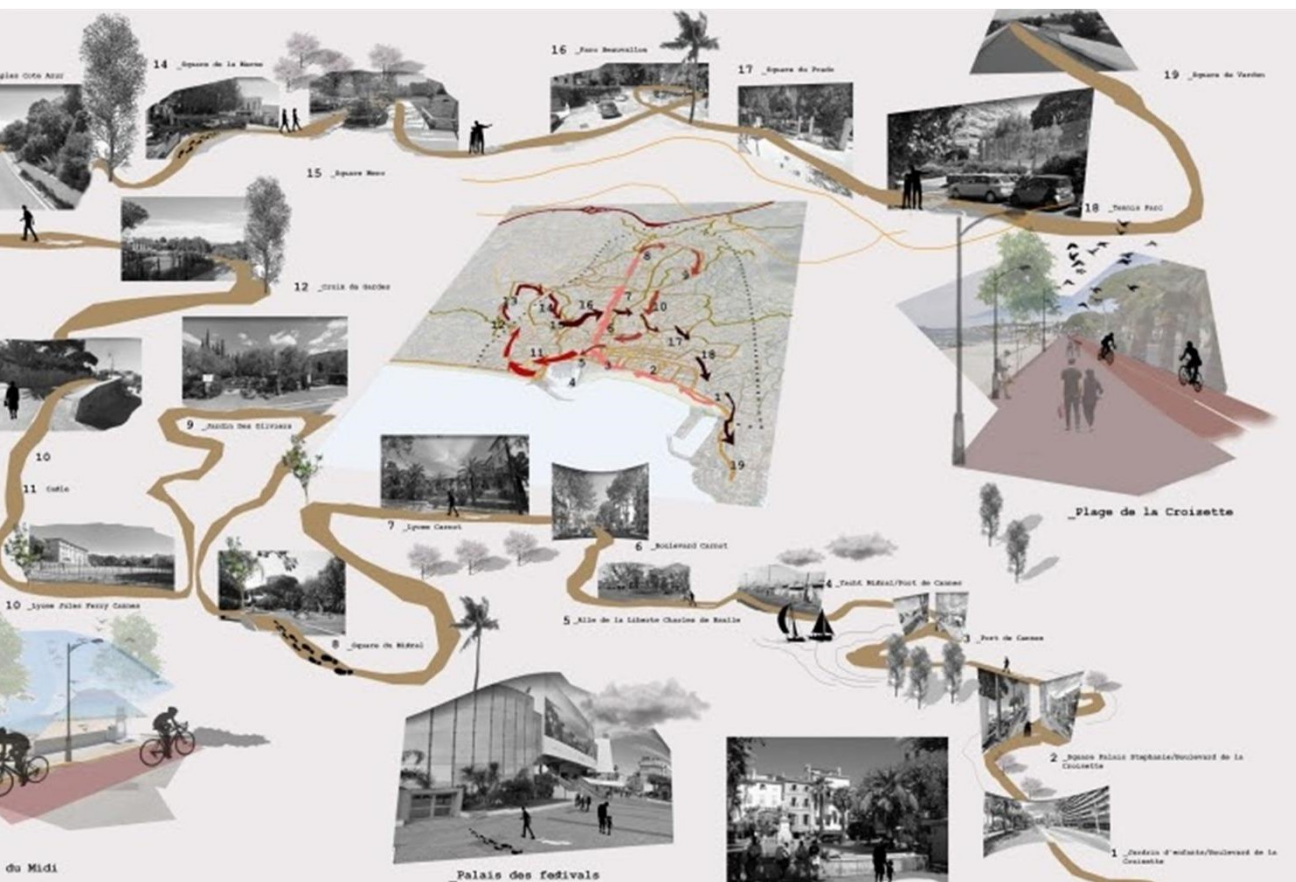
Θ. Πολεοδομικός Σχεδιασμός και Μεταφορές

Συνδυασμένος πολεοδομικός και κυκλοφοριακός σχεδιασμός (πολιτική χρήσεων γης-μεταφορών, βιώσιμη κινητικότητα, Σχέδια Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας)
Εφαρμογή των πολιτικών στη μακροκλίμακα- Πολεοδομικά σταθερότυπα (μοντέλο ανάπτυξης, σχέδια κατάτμησης, ιεράρχηση, η λογική των δακτυλίων, ενίσχυση δημόσιας συγκοινωνίας)
Εφαρμογή των πολιτικών στη μικροκλίμακα (διατομές οδικού δικτύου, διαμόρφωση κόμβων, εφαρμογή δακτυλίων, δρόμοι ήπιας κυκλοφορίας, στάθμευση, πεζός, ποδήλατο)

Ι. Συμμετοχικός Σχεδιασμός και άλλες μορφές εναλλακτικού σχεδιασμού

Κατευθύνσεις εναλλακτικών προσεγγίσεων στο σχεδιασμό (Μικτή Ανίχνευση, Αποσπασματικές Μικροβελτιώσεις, Αστική Διαχείριση, Εταιρικός σχεδιασμός, Συνηγορικός σχεδιασμός, Αυτοβοήθεια, Διαπραγματεύσεις και Μεσολαβήσεις, Σχεδιασμός στην Κλίμακα Γειτονιάς, Ανθεκτικός σχεδιασμός, Σχεδιασμός Χαμηλού Κόστους)
Συμμετοχικός Σχεδιασμός
Διαδικασίες διαβούλευσης- συμμετοχικότητας στην Ελλάδα στα επιμέρους σχέδια και προγράμματα
Μορφές συμμετοχής του κοινού στο σχεδιασμό





Το εφαρμοσμένο τμήμα του μαθήματος σχετίζεται με την εκπόνηση εργασίας, όπου οι σπουδαστές/στριες καλούνται να μελετήσουν μία συγκεκριμένη μορφή σχεδίου σε δεδομένη χωρική ενότητα.

Ενδεικτικά μπορεί να μελετήσουν τη διαμόρφωση πολεοδομικής μελέτης σε δοσμένη περιοχή εφαρμόζοντας συγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, και εκπονούν τα διαδικαστικά βήματα αυτής με βάση προδιαγραφές. Ιδιαίτερα σημαντική είναι η συμβολή ανάλογων εργασιών που εκπονούν οι σπουδαστές/στριες καθώς η τυπολογία αυτών ομοιάζει με βήματα ανάλογων σχεδίων και προγραμμάτων (Πολεοδομική Μελέτη, Πράξη Εφαρμογής, Μελέτη Ανάπλασης κ.α.) τα οποία είναι θεσμοθετημένα στο ελληνικό περιβάλλον και εκπονούνται από ΑΤΜ και άλλες ειδικότητες ήδη από το 1983.

Διαλέξεις

Ασκήσεις Πράξης που εστιάζουν στην εφαρμογή μεθοδολογιών και ανάλυση μελετών περίπτωσης σε μικρότερες ομάδες φοιτητών

Ομαδική Εργασία σε μελέτη περίπτωσης. Εκπόνηση εργασιών
Παρουσίαση και διαχείριση έργου

Εκπαιδευτική εκδρομή / Μικρές ατομικές εργασίες εξάσκησης



ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

- I. Γραπτή τελική εξέταση (60%) που περιλαμβάνει:
Ερωτήσεις κρίσεως αναφορικά με θεωρητικές έννοιες που απορρέουν από τις διαλέξεις και την εργασία εξαμήνου
Συγκριτική αξιολόγηση στοιχείων θεωρίας
- II. Παρουσίαση Ομαδικής Εργασίας (40%)

Ανάλυση, ανάλυση και σύνθεση
μέσων και πληροφοριών, με
χρήση και των απαραίτητων
τεχνολογιών

Σεβασμός στο φυσικό
περιβάλλον

Προσαρμογή σε νέες
καταστάσεις

Ομαδική εργασία

Ασκηση κριτικής και αυτοκριτικής

Προαγωγή της
ελεύθερης,
δημιουργικής
και επαγωγικής σκέψης

